



PROTOKOLL

4. Jahreshauptversammlung

Anfi Mitglieder Club Deutschland e.V.

Tag: 25. April 2009

Ort: Contel Hotel, Mainz

Themensprecher: Herr Reinhard Reuhl, 1. Vorsitzender/Finanzen
Herr Mike Corrigan, Internationale Kontakte und
Komiteemitglied Gran Anfi
Herr Michael Reuhl, Internet/Timeshare-Markt

Protokollführerin: Frau Ingrid Köhler

Beginn: 13:15 Uhr

Tagesordnungspunkt 1. Begrüßung

Herr Reinhard Reuhl begrüßte im Namen des Vorstands alle Mitglieder zur 4. Jahreshauptversammlung. Er stellte die einzelnen Vorstände, Gründungs- und Beiratsmitglieder namentlich vor und entschuldigte die Ehrenmitglieder Dr. Eberhard und Dorothea Pudenz sowie die Mitglieder, die wegen Urlaub, Krankheit bzw. dringender anderweitiger Verpflichtungen absagen mussten.

Es wurde ordnungsgemäß eingeladen. Die Protokollführung der Sitzung wurde von der Schriftführerin übernommen.

Herr Reinhard Reuhl (RR) stellte die **Tagesordnung** vor:

1. **Begrüßung**
2. **Bericht des Vorstands**
3. **Jahresbericht 2008**
4. **Bericht der Kassenprüfer**
5. **Entlastung des Vorstands**
6. **Wahl von 2 Kassenprüfern für das Jahr 2009**
7. **Wahl von 2 Vorstandsmitgliedern**
8. **Bericht aus der Komiteearbeit & internationale Kontakte
- Mike Corrigan -**
9. **Bericht über den Timeshare-Markt.de**
10. **Sonstiges**

Er erwähnte, dass Fragen zu den einzelnen Punkten gleich gestellt werden sollten, um im Dialog zu bleiben.



Tagesordnungspunkt 2. Bericht des Vorstands RR:

Zur Mitgliederentwicklung wurden folgende Zahlen genannt:

11.11.2005 vor dem Mitgliedertreffen	45 Mitglieder
31.12.2005	81 Mitglieder
07.04.2006	100. Mitglied
31.12.2006	130 Mitglieder
31.12.2007	173 Mitglieder
02.07.2008	200. Mitglied
31.12.2008	209 Mitglieder

Aktueller Stand: 219 Mitglieder

Zur Arbeit des Vorstandes teilte er mit, dass ein regelmäßiger Kontakt per E-Mail und Telefon sowie auch persönlich gepflegt wird. Am 27.09.2008 fand eine Vorstandssitzung in Geislingen sowie heute eine vor dieser Jahreshauptversammlung statt. Das Protokoll vom September 2008 wurde auf unserer Homepage veröffentlicht.

RR stellte sich als Kandidat für die Wahl ins Komitee des Club Puerto Anfi 2009 vor. Für die Wahl ins Komitee des Anfi Beach Club am 22. Oktober 2009 wurde vorgeschlagen, wie bereits mit den internationalen Clubs abgesprochen, Herrn Odd Hammer (Norweger) zu unterstützen. RR erwähnte, dass es vorteilhaft wäre, wenn sich aus unseren Reihen Kandidaten für die Wahl ins Komitee der einzelnen Clubs melden würden. Tatkräftige Unterstützung seitens des Vorstands wurde zugesagt. Interessenten möchten sich bitte melden.

Die Homepage des AMCD hatte von Mai 2008 bis März 2009 insgesamt 25.906 Besucher, das entspricht einem Monatsdurchschnitt von 2.355 Besuchern. In diesem Zusammenhang wurde an Michael Reuhl ein besonderes Dankeschön für seinen tollen Einsatz ausgesprochen.

Tagesordnungspunkt 3. Jahresbericht 2008 RR:

Einnahmen	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>
Gesamteinnahmen	<u>€ 908,08</u>	<u>€1.322,44</u>	<u>€1.559,79</u>
Ausgaben	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>
Gesamtausgaben:	<u>€ 371,31</u>	<u>€1.883,90</u>	<u>€2.179,68</u>
Ergebnis:			
Überschuss/Verlust	<u>€ 536,77</u>	<u>€ 561,46</u>	<u>€ 619,89</u>

Kontostand 31.12.2006	€	918,85
Kontostand 31.12.2007	€	357,39
Kontostand 31.12.2008	€	37,50 (inkl. Kredit €300,-; Verlust wurde ausgeglichen)
Kontostand 03.04.2009	€	1.434,68



Der große Posten für das internationale Treffen wurde auf die Frage eines Mitglieds damit begründet, dass die Tagung in Kopenhagen stattgefunden hat und hier Flug-, Hotel- und Tagungskosten besonders hoch lagen. Mike Corrigan sei bereits 2 Tage vorher angereist, weil dadurch die Flugkosten billiger waren und hat diese 2 Tage auf eigene Kosten verbracht. Die Treffen der int. Clubs sind äußerst wichtig und stärken unsere Stimme in Anfi.

Das nächste internationale Meeting findet in Deutschland statt und wird von uns organisiert.

2009 wird wieder ein Überschuss erwirtschaftet.

Ein Mitglied gratulierte dem Vorstand und Beirat und erwähnte, dass sehr gut gewirtschaftet wurde. Sollte der Mitgliedsbeitrag einmal nicht mehr kostendeckend sein, sollte über eine angemessene Erhöhung des Mitgliedsbeitrags gemeinsam diskutiert werden.

Tagesordnungspunkt 4. Bericht der Kassenprüfer

RR las den Bericht der Kassenprüfer vor. Die Kassenprüfung ergab, dass alle Ausgaben und Einnahmen belegt und korrekt verbucht sind. Der Jahresabschluss entspricht dem Gesetz und der Satzung des Vereins.

Tagesordnungspunkt 5. Entlastung des Vorstands

Herr Dr. Max Hösl stellte den Antrag zur Entlastung des Vorstands. Dieser wurde einstimmig angenommen.

Tagesordnungspunkt 6. Wahl der Kassenprüfer für das Jahr 2009

Herr März und Herr Fritsch wurden einstimmig gewählt. Beide Herren haben die Wahl angenommen.

Tagesordnungspunkt 7. Wahl von 2 Vorstandsmitgliedern

Mike Corrigan wurde einstimmig wieder gewählt. Er nahm die Wahl an.
Reinhard Reuhl wurde einstimmig wieder gewählt. Er nahm die Wahl an.

Tagesordnungspunkt 8. Bericht aus der Komiteearbeit & internationale Kontakte

Mike Corrigan (MC)

MC gab einen Überblick über seine Komiteearbeit im Club Gran Anfi. Er erklärte nochmals, dass vor Jahren ein Vertraulichkeitsabkommen unterschrieben werden musste, dass nichts preisgegeben werden darf, was in den Komiteesitzungen besprochen wurde.

Er sprach knapp über die Kostensituation 2008, das Budget für 2009 und die neuen Terrassenmöbel in CGA und informierte dann über Neuigkeiten in Anfi del Mar, z.B. Internet in den Apartments, die Restaurants, die Arbeiten auf der Insel und Anfi Tauro. Dann folgten Mitteilungen über die neue Wiederverkaufsaktion, die Tatsache, dass nur noch Flexiwochen verkauft werden, die Wichtigkeit der Vertragsverifikation, den AVC und das neue Punktesystem.

MC sagte, dass ihm im Moment die Gartenarbeiten besonders interessieren, da wir dafür viel Geld bezahlen aber nicht immer entsprechende Leistungen erhalten. Er zeigte Beispiele und bat alle Clubmitglieder sich sofort bei der Rezeption zu melden, wenn ihnen Unkraut oder andere Mängel auffallen.



Zum Schluss berichtete MC über das Treffen mit den anderen europäischen Clubs in Kopenhagen und das nächste Treffen in 2010 in Deutschland.

Alle Themen wurden lebhaft und ausführlich diskutiert.

Fragen und Antworten:

AVC hatte keine Zeit für die Probleme eines Mitglieds. Vormittags arbeite man für TUI. AVC wäre auch ein Reisebüro und stelle die Verbindung zwischen Mitglied und TUI her.

MC: Man darf keine bestimmte Person verlangen, da sie auch andere Aufgaben haben. Von 10:00 – 18:00 Uhr deutsche Zeit wird jemand für die Mitglieder zur Verfügung stehen.

Auf die Frage eines Mitglieds, warum das Komitee des ABC mehr Macht besitzt, antwortete MC, dass dies so in der Satzung festgelegt ist. Bei den anderen Clubs wurde der Einfluß der Komitees abgeschwächt.

Die Frage, wem Anfi del Mar gehört, wurde wie folgt beantwortet:

50 % Santana Carzola

50 % Familie Lyng

Auf die Frage, ob es eine Liste gibt, was die Punkte wert sind, wurde geantwortet, dass das davon abhängig sei, was der AVC mit dem jeweiligen Anbieter ausgemacht hat. Davon hängt der Wert der einzelnen Punkte ab (Angebot und Nachfrage).

Tagesordnungspunkt 9. Bericht über den Timeshare-Markt.de

Michael Reuhl (MR)

MR stellte die aktuellen Zahlen aus dem Timeshare-Markt.de vor. Die Anzeigenschaltung für Vermietung und Verkauf ist seit 2007 bis April 2009 von 324 auf 500 Wochen gestiegen = + 54 %. Die meisten Anzeigen sind aus Deutschland (88%). Eine Grafik zeigte den Anstieg der monatlichen Besucher auf unserer Internetseite seit der letzten JHV im April 2008 = + 65 %. Er warnte nochmals eindringlich vor Betrügereien und verwies in diesem Zusammenhang auf den Link auf unserer Homepage. Leider immer noch sehr aktuell!!

Tagesordnungspunkt 10. Sonstiges:

Betrügereien – Immer wieder die gleiche Masche -

RR erläuterte, dass die betrügerischen Firmen zum Teil die Adressen aus dem Timesharemarkt beziehen. Der Club überlegt sich hier eine Änderung. Bei der bisherigen Methode fallen €15,- für die Anzeigenschaltung an. Über die Einschaltung einer dritten Stelle –ohne Angaben von Namen der Mitglieder– könnte man hier Abhilfe schaffen. Das wäre dann allerdings eine Dienstleistung mit höheren Gebühren.

RR erwähnte den Fall eines Mitglieds, der erst vor kurzem beim Verkauf seines Wohnrechts betrogen wurde. Es handelt sich hier um die Firma „Casa Quinta Tarragona“ und ihren Akteuren „Bachmann“ und „Schlüter“. Sollten diese Namen irgend jemand bekannt erscheinen, möchte er sich bitte beim Vorstand melden.

Es wurde reklamiert, dass ständig Besucher aus Tauro die Liegen im Anfi belegen.



Laut Mike Corrigan hat Tauro keinen Zutritt zu den Anfi Anlagen in Arguineguín.

Termin für die nächste JHV und Tagungsort

Es ist vorgesehen, die nächste Jahreshauptversammlung wieder im Frühjahr, und zwar 2 Wochen nach Ostern (17.04.2010) abzuhalten. Nach dem Ergebnis unserer Umfrage findet diese Versammlung dann wieder im Hotel Bad Minden bei unserem Ehrenmitglied, Herrn Dr. Pudenz, statt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen kamen, schloss der Vorstandsvorsitzende die Versammlung um 18:00 Uhr, bedankte sich für das Feedback und wünschte den Anwesenden noch viele gute Gespräche, einen schönen Abend und allen Teilnehmern eine gute Heimfahrt.

Schriftführer

Versammlungsleiter

gez.

gez.

Ingrid Köhler

Reinhard Reuhl